

Số: 126/TB-THADS

Phú Tân, ngày 13 tháng 03 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 213/2018/QĐ-ST-DS ngày 13 tháng 02 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân; Bản án số: 167/DS-ST ngày 07/08/2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân; Bản án số: 248/DS-ST ngày 15/09/2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 895/QĐ-THADS ngày 05 tháng 05 năm 2020; Quyết định thi hành án số: 96/QĐ-THADS ngày 03/11/2020; Quyết định thi hành án : 97/QĐ-THADS ngày 03/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 24/QĐ-THADS ngày 11 tháng 01 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Căn cứ kết quả thẩm định giá (theo chứng thư số 090/2025/122), ngày 25 tháng 02 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 21, 24, 28 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh An Giang;

Do các đương sự không thỏa thuận việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh An Giang;

Địa chỉ: Số 37 Lê Hồng Phong, ấp Trung 1, Thị Trấn Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang;

Cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích : 9.967m² thuộc thửa số 3 thành 2086, tờ bản đồ số 31 thành 32 (do thay đổi địa giới hành chính); giá khởi điểm: 1.096.370.000đ.

2. Quyền sử dụng đất diện tích : 9.313m² thuộc thửa số 4 thành 2087, tờ bản đồ 31 thành 32 (do thay đổi địa giới hành chính); giá khởi điểm: 1.024.430.000đ.

- Tổng diện tích: 19.820m² loại đất trồng lúa nước, giá điểm: 2.120.800.000đ (hai tỷ, một trăm hai mươi triệu, tám trăm ngàn đồng) đất tọa lạc tại xã Phú Thạnh, huyện Phú Tân, Tỉnh An Giang;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Theo quy định tại Điều 33 Thông Tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư Pháp. Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư này.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn xin dự xét chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản
- Hồ sơ năng lực
- Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 13 tháng 03 năm 2025 đến hết 17 giờ ngày 17 tháng 03 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện

Địa chỉ nộp hồ sơ: 37 Lê Hồng Phong, ấp Trung 1, TT Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS AG;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND H. Phú Tân;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Thương